



**BILANCIO DELL'ESERCIZIO
CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2011
NOTA INTEGRATIVA**

2I3T S. C. a r. l.
**SOCIETÀ PER LA GESTIONE DELL'INCUBATORE DI IMPRESE
E TRASFERIMENTO TECNOLOGICO
DELL'UNIVERSITÀ DEGLI STUDI DI TORINO**

Sede in Torino – Strada del Drosso
Ufficio del Registro delle Imprese di Torino
n. 08701850011

INDICE DELLA NOTA INTEGRATIVA

I.	<i>Struttura e forma del bilancio</i>	<i>Pag. 3</i>
II.	<i>Andamento della gestione</i>	<i>Pag. 3</i>
III.	<i>Criteri di valutazione e deroghe</i>	<i>Pag. 8</i>
IV.	<i>Analisi delle poste patrimoniali</i>	<i>Pag. 12</i>
V.	<i>Analisi delle poste economiche</i>	<i>Pag. 21</i>
VI.	<i>Altre informazioni</i>	<i>Pag. 26</i>
VII.	<i>Proposta di deliberazione</i>	<i>Pag. 28</i>

I. STRUTTURA E FORMA DEL BILANCIO

Il bilancio dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2011 è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa.

Ai sensi dell'art. 2435-bis, Cod. Civ., sussistendone i presupposti, la società si avvale della facoltà di redigere il bilancio in forma abbreviata, riportando nella Nota Integrativa le eventuali informazioni richieste dai n. 3) e 4) dell'art. 2428, Cod. Civ.

Tuttavia, in ossequio al principio della chiarezza, lo Stato Patrimoniale è stato predisposto secondo lo schema del bilancio ordinario previsto dall'art. 2424, Cod. Civ.

Al fine di fornire una più completa informativa, al bilancio sono altresì allegati il bilancio riclassificato ed il rendiconto finanziario, nonché una sintesi dei principali indici patrimoniali ed economici.

Il bilancio è stato redatto in unità di euro, senza cifre decimali. La somma algebrica delle differenze derivanti dagli arrotondamenti all'unità di euro viene iscritta in un'apposita voce del "Patrimonio netto" dello stato patrimoniale, e tra i "Proventi (oneri) straordinari" con il riferimento agli arrotondamenti relativi al conto economico, senza influenzare il risultato dell'esercizio.

II. ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Diffusione della cultura del trasferimento tecnologico

Nel corso dell'esercizio 2011, l'attività di diffusione della cultura al trasferimento di conoscenza si è concretizzata nella partecipazione a 4 tra fiere ed eventi di piazza, con il coinvolgimento, oltre che della Società,

anche delle imprese incubate.

Inoltre, in collaborazione con 13 Dipartimenti dell'Università di Torino e 7 Scuole di Dottorato, sono stati realizzati 10 seminari dedicati alle tematiche degli strumenti per il trasferimento tecnologico, con particolare approfondimento sui profili della creazione di impresa e della proprietà intellettuale.

Sono state inoltre realizzate varie ulteriori attività, tra le quali, in particolare, l'organizzazione di visite presso le sedi dell'Incubatore di imprese, con lo scopo di promuovere e diffondere la conoscenza delle attività svolte dalla Società, e di mostrarne la dotazione infrastrutturale.

Attività di *scouting* scientifico

La Società ha dato seguito, nel corso dell'esercizio, alle attività di *scouting* avviate negli anni precedenti per la mappatura delle competenze maturate dai gruppi di ricerca operanti nell'ambito universitario, attraverso il contatto diretto con i gruppi stessi. Tali attività sono finalizzate alla valutazione sia della "propensione al trasferimento tecnologico", sia del "grado di maturazione dei progetti", così da poter fornire ai gruppi di ricerca un orientamento circa le possibilità di valorizzazione e di trasferimento dei risultati della ricerca scientifica.

Sono stati realizzati incontri con gruppi di ricerca afferenti a 25 Dipartimenti dell'Università degli Studi di Torino, a 2 Scuole Universitarie ed all'Istituto Nazionale di Fisica Nucleare (INFN), nell'ambito dei quali sono state presentate 114 idee, 49 delle quali sono state selezionate per essere sottoposte a percorsi di ulteriore approfondimento.

Business planning

Nel corso dell'anno, l'attività di *business planning* è stata avviata su 20 progetti; 12 percorsi si sono conclusi, entro la data di chiusura dell'esercizio, con la definizione del *business plan*, mentre l'attività è in corso su 8 progetti che si trovano in fasi differenti del percorso di accompagnamento per la definizione del piano d'impresa.

Nuove imprese

Nel corso del 2011 sono state costituite 7 nuove imprese, operanti nei settori biomedicale (3 imprese), ambientale (3 imprese) ed agroalimentare (1 impresa). Delle 7 suddette *start-up*, 5 costituiscono *spin-off* riconosciuti dall'Università degli Studi di Torino, che è parte della compagine sociale in due di esse.

Per due delle imprese di nuova costituzione è previsto l'insediamento nel Polo di Incubazione di Via Quarello.

Risorse umane

Nel corso dell'esercizio 2011 è proseguito il processo di ampliamento della struttura organizzativa della Società, con l'inserimento di risorse umane in alcune sue aree funzionali.

Le risorse umane impegnate nelle attività sono costituite da 2 dipendenti (uno a tempo indeterminato ed uno a tempo parziale determinato) e da 5 collaboratori assunti con contratto a progetto (2 "scouter", 1 *tutor*, 1 risorsa dedicata all'assistenza delle imprese neo costituite). Per le attività di tutoraggio, la Società si avvale di alcuni ricercatori, dottorati e dottorandi della Facoltà di Economia.

La Società si è altresì avvalsa dell'opera di alcuni collaboratori

esterni.

In chiusura dell'esercizio, è stato riconosciuto un premio ai due dipendenti della Società, nella misura di n. 2 mensilità retributive, in relazione all'attività svolta ed ai risultati conseguiti, con riferimento sia alle nuove imprese incubate che al positivo risultato economico dell'esercizio.

Convenzioni ed accordi di collaborazione

Sono in corso le negoziazioni con Finpiemonte S.p.A. e con la Regione Piemonte, finalizzate ad addivenire al rinnovo, anche per il biennio 2012-2013, della convenzione – già in essere nel biennio precedente – relativa ai finanziamenti a valere sull'Asse 2 – Adattabilità del POR FSE 2007-2013, destinati dalla Regione Piemonte ad attività di sostegno all'imprenditorialità e di creazione di nuove imprese.

Il progetto, che vede Finpiemonte S.p.A. agire quale soggetto capofila, in partenariato con gli incubatori universitari operanti sul territorio regionale, ha lo scopo di svolgere attività finalizzate a stimolare e sostenere la nascita di nuove imprese *spin-off* della ricerca pubblica.

Si prevede che la stipulazione della nuova convenzione venga perfezionata entro il primo trimestre 2012.

Nel corso dell'esercizio, sono state stipulate convenzioni con Fondazione Michelin (agevolazioni per l'assunzione di personale), Federmanager (supporto nella ricerca di risorse ad alta professionalità per le start up) e National Instruments (utilizzo della piattaforma software di progettazione National Instruments, facilitazioni per la fornitura di hardware); è in fase di definizione una convenzione con Réseau

Entreprendre Piemonte (supporto allo sviluppo per le *start-up*), e sono in corso di rinnovo le convenzioni già in essere con Unione Industriale di Torino e Gruppo Intesa San Paolo.

Ipotesi di modificazioni statutarie

Sono tuttora in fase di approvazione le ipotesi di modifica dello Statuto, proposte al fine di assicurare l'adeguamento sia al quadro normativo vigente sia alle esigenze operative della Società.

In particolare, resta in fase di definizione l'ipotizzato aumento di capitale della Società, finalizzato ad assicurare alla stessa una dotazione patrimoniale adeguata, che consenta sia di incrementare gli spazi disponibili per l'incubazione di imprese, sia di sviluppare le attività di supporto al trasferimento tecnologico.

In merito, è stato richiesto ai Soci di manifestare in forma scritta la propria disponibilità a partecipare al suddetto aumento di capitale, nonché le relative modalità.

Iniziative relative a futuri sviluppi degli spazi di incubazione

Si segnala che, tra le società Reti Ferroviarie Italiane S.p.A. e F. S. Sistemi Urbani S.r.l., da un lato, e la Fondazione "CIRP - Clinical Industrial Research Park" dall'altro, sono in corso di svolgimento trattative finalizzate all'acquisizione, da parte di Fondazione CIRP, di un'area attualmente dismessa, collocata tra Piazza Nizza ed il cavalcavia ferroviario di Corso Sommeiller, da destinare alla realizzazione, in continuità funzionale rispetto all'attuale sede della Scuola di Biotecnologie di Via Nizza n. 52, di ulteriori spazi attrezzati da destinare ad attività di ricerca e di incubazione, nell'ambito del progetto "Città della Salute e della Scienza di To-

rino”.

L’area individuata, di superficie territoriale pari a circa 11.300 mq., comprensiva della viabilità di accesso, ricade nella Zona Urbana di Trasformazione (Z.U.T.) “Dante”; l’operazione in corso di definizione prevede la cessione dell’area da parte di Reti Ferroviarie Italiane S.p.A. e F.S. Sistemi Urbani S.r.l. alla Fondazione CIRP, la quale potrà avvalersi dei finanziamenti riferibili al programma del Fondo Europeo di Sviluppo Regionale (F.E.S.R.) sugli obiettivi “competitività e occupazione” e “riqualificazione delle aree dismesse”. A propria volta, la Fondazione cederebbe gratuitamente la proprietà del sedime alla Città di Torino, trattenendone la proprietà superficiaria.

La partecipazione della Società alla suddetta operazione riveste un rilevante interesse strategico, in quanto consentirebbe la fruizione di nuovi spazi di incubazione localizzati nella immediata prossimità di quelli già in uso presso la Scuola di Biotecnologie, peraltro già sostanzialmente saturati. Sono pertanto in fase di elaborazione le soluzioni tecniche da adottare onde permettere l’adesione della Società alla suddetta operazione, segnatamente individuabili nella partecipazione ad un Comitato appositamente costituito.

III. CRITERI DI VALUTAZIONE E DEROGHE

Nella redazione del bilancio sono stati osservati i postulati generali della chiarezza e della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico dell’esercizio, nonché i principi di redazione del bilancio indicati nelle norme del Codice Civile in materia, integrate dai principi contabili

dell'Organismo Italiano di Contabilità (OIC), nonché dai documenti emessi dallo stesso OIC.

I criteri di valutazione delle voci di bilancio e delle rettifiche di valore sono omogenei rispetto a quelli applicati nell'esercizio precedente; esponiamo nel seguito quelli più significativi, nel rispetto delle previsioni dell'art. 2426 Cod. Civ.

Immobilizzazioni immateriali

Le immobilizzazioni immateriali sono state iscritte al costo, ridotto della quota costante di ammortamento, secondo il presunto periodo di utilizzazione economica.

In ossequio a tale principio:

- i diritti di brevetto industriale ed i diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno, relativi a programmi software, sono ammortizzati in tre esercizi (aliquota 33,3%);
- gli altri oneri pluriennali, relativi ai costi sostenuti per la realizzazione del sito internet istituzionale della società, sono ammortizzati in tre esercizi (aliquota 33,3%).

Immobilizzazioni materiali

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte al costo di acquisto comprensivo degli oneri accessori e delle spese incrementative e sono esposte al netto dei fondi di ammortamento.

Gli ammortamenti sono calcolati a quote costanti, determinate in modo sistematico in relazione alla vita utile stimata dei cespiti. Le aliquote di ammortamento utilizzate sono le seguenti:

- macchine elettriche ed elettroniche 20%

- macchine elettriche ed elettroniche - attività relative alla Sovvenzione Globale POR FSE 2007-2013 40%

L'aliquota applicata per l'ammortamento delle macchine per ufficio, specificamente destinate all'utilizzo per le attività di *scouting* ed accompagnamento di impresa svolte in partenariato con Finpiemonte S.p.A. nell'ambito dei programmi di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 2 “Adattabilità”, è stata determinata in relazione alla durata dei corrispondenti programmi di attività.

Il periodo di ammortamento decorre dall'esercizio in cui il bene viene utilizzato e nel primo esercizio tali aliquote sono ridotte, in via forfetaria, al 50%, sul presupposto che la quota di ammortamento così determinata rappresenti una adeguata approssimazione di quella calcolata a partire dal momento in cui il cespite è disponibile e pronto per l'uso.

Le immobilizzazioni materiali di modesto valore in relazione alla loro natura e/o rapida obsolescenza, sono ammortizzate nella misura del 100%.

Immobilizzazioni finanziarie

Le partecipazioni costituenti immobilizzazioni finanziarie sono valutate al costo di acquisizione, eventualmente rettificato per tener conto delle perdite durevoli di valore.

Crediti e debiti

I crediti sono iscritti in bilancio al loro presumibile valore di realizzo, che corrisponde al valore nominale, eventualmente ridotto delle perdite risultanti da elementi certi e precisi.

Alla voce “Crediti” risultano contabilizzate le attività costituite da

crediti verso l'Amministrazione Finanziaria per imposte chieste a rimborso e/o da compensare negli esercizi successivi a quello di riferimento.

Nella medesima voce sono altresì rilevate le attività per imposte anticipate inerenti costi, relativi all'esercizio 2010 ed ai precedenti, la cui deducibilità è stata differita negli esercizi successivi in applicazione di norme tributarie.

I debiti sono iscritti al loro valore nominale.

Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide sono iscritte al loro valore nominale.

Ratei e risconti

I ratei ed i risconti attivi e passivi sono calcolati secondo il principio della competenza temporale delle operazioni e comprendono unicamente quote di costi e proventi comuni a due o più esercizi.

Fondi per rischi ed oneri

I fondi per rischi ed oneri sono stanziati a fronte di oneri, perdite o debiti di esistenza certa o probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non erano determinabili l'ammontare o la data di sopravvenienza. Gli stanziamenti riflettono la migliore stima possibile sulla base degli elementi a disposizione. I rischi per i quali il manifestarsi di una passività è soltanto possibile sono indicati nella presente Nota Integrativa, senza procedere allo stanziamento in Bilancio di un fondo rischi ed oneri.

Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato

Il trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato è determinato

secondo la normativa di legge e gli accordi contrattuali, in base all'anzianità maturata dai lavoratori subordinati alla data di chiusura dell'esercizio.

Imposte sul reddito dell'esercizio

Le imposte correnti sono determinate in applicazione della normativa tributaria vigente, in base ad una stima della base imponibile ai fini dell'IRES e dell'IRAP, tenendo conto delle norme tributarie in vigore, ed in particolare della disciplina relativa alla determinazione della base imponibile IRAP introdotta dalla "legge finanziaria per il 2008" (legge n. 244/2007). Esse saranno definitivamente accertate nella dichiarazione dei redditi.

Sono inoltre stanziati le imposte anticipate e differite, sulla base delle differenze temporanee attive o passive, sorte o annullate nel corso dell'esercizio, tra il risultato civilistico e l'imponibile fiscale.

IV. ANALISI DELLE POSTE PATRIMONIALI

A T T I V O

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

La voce, che in chiusura del precedente esercizio era iscritta in bilancio per € 1.490, risulta azzerata al 31.12.2011 a seguito del completamento del relativo processo di ammortamento.

Essa comprendeva costi sostenuti per l'acquisto di licenze software, classificate tra i "diritti di brevetto industriale e diritti di utilizzazione di opere dell'ingegno", nonché per la realizzazione del sito internet istituzionale della Società, operativo a decorrere dall'esercizio 2009.

Le singole consistenze e le relative variazioni dell'esercizio sono riportate nell'allegata Tavola n. 1.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

La voce, iscritta al 31.12.2010 per € 3.222, in chiusura dell'esercizio ammonta ad € 802, al netto di ammortamenti per € 6.820.

Essa si riferisce per l'intero ammontare a costi relativi all'acquisto di macchine elettriche ed elettroniche per ufficio, con particolare riferimento a personal computer ed accessori hardware specificamente destinati all'utilizzo nell'ambito delle attività di *scouting* ed accompagnamento di impresa svolte in partenariato con Finpiemonte S.p.A. nell'ambito dei programmi di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 2 “Adattabilità”.

Le singole consistenze e le relative variazioni dell'esercizio sono riportate nell'allegata Tavola n. 2.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono iscritte bilancio per l'importo di € 2.000, invariato rispetto al 31.12.2010, e sono esclusivamente costituite da partecipazioni in altre imprese.

Esse si riferiscono, per l'intero importo, al costo sostenuto in precedenti esercizi per la sottoscrizione della quota di partecipazione alla associazione “AI3 – Acceleratore di Idee ed Imprese Innovative”, costituita in data 22.11.2006 ed avente sede in Torino – Galleria San Federico n. 54. L'Associazione, priva di scopo di lucro, ha per oggetto la predisposizione di “un sistema di coordinamento operativo tra i soggetti che operano nella filiera della creazione di imprese ad alto contenuto di

conoscenza e lo sviluppo di progetti innovativi nell'ambito delle imprese esistenti".

CREDITI

La composizione della voce "crediti" è illustrata nella seguente tabella:

	31.12.2011	31.12.2010	Variazione
Crediti verso clienti	119.310	122.647	(3.337)
Crediti tributari	1.940	4.754	(2.814)
Imposte anticipate	25.968	7.970	17.998
Crediti verso altri	507.003	244.368	262.635
TOTALE	654.221	379.739	274.482

I crediti esposti in bilancio sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

Le variazioni intervenute nell'esercizio sono illustrate nell'allegata Tavola n. 3.

Crediti verso clienti

I crediti verso clienti sono iscritti per € 119.310 (€ 122.647 al termine del precedente esercizio), al netto di rettifiche di valore per € 1.077, e si riferiscono:

- per € 107.458 a crediti per fatture emesse in relazione a prestazioni di servizi rese nei confronti di imprese incubate;
- per € 12.928 a fatture da emettere, principalmente (€ 9.836) nei confronti di imprese incubate.

Le rettifiche di valore relative ai crediti verso clienti, pari a complessivi € 1.077, derivano per € 537 da svalutazioni effettuate in

chiusura del presente esercizio.

I crediti commerciali si riferiscono interamente ad operazioni effettuate nell'ambito della Regione Piemonte.

Crediti tributari

I crediti tributari, pari ad € 4.754 in chiusura del precedente esercizio, ammontano al 31.12.2011 ad € 1.940 e sono interamente costituiti dall'IVA a credito risultante dall'ultima liquidazione periodica dell'esercizio.

Imposte anticipate

Al 31.12.2011 ammontano ad € 25.968.

La composizione e le variazioni intervenute nell'esercizio sono analiticamente descritte nell'allegata Tavola n. 4, laddove vengono indicate le differenze temporanee e le relative imposte anticipate al termine del precedente esercizio, la movimentazione avvenuta nell'esercizio 2011 con i relativi addebiti e accrediti a conto economico e il saldo finale al termine dell'esercizio.

Crediti verso altri

I crediti diversi, pari ad € 244.368 in chiusura del precedente esercizio, ammontano al 31.12.2011 ad € 507.003.

Essi si riferiscono essenzialmente:

- a residui crediti per contributi in conto esercizio riconosciuti dal Ministero per le Attività Produttive in relazione al progetto "AI3 - *acceleratore di idee di imprese innovative*" (€ 8.363);
- a crediti verso Finpiemonte S.p.A. con riferimento alle attività di *scouting* ed accompagnamento di impresa di cui al programma

POR FSE 2007-2013 – Asse 2 “Adattabilità” (€ 498.440).

Tale ultima voce ammontava, al 31.12.2010, ad € 186.362. La variazione complessiva intervenuta nell’esercizio, corrispondente ad un incremento netto di € 312.078, è imputabile:

- ad un decremento di € 107.028, a seguito della intervenuta definitiva validazione delle attività svolte nel periodo Luglio 2009 – Agosto 2010 (il relativo importo, già in precedenza incassato a titolo di anticipazione, risultava altresì rilevato nella voce “altri debiti” del passivo di stato patrimoniale);
- ad un incremento di € 419.106 in relazione alle attività svolte nell’esercizio 2011.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono costituite dai depositi di conto corrente presso aziende creditizie ed ammontano a € 238.758.

Risultano incrementate di € 130.596 rispetto al precedente esercizio.

RATEI E RISCONTI ATTIVI

I ratei attivi non sono presenti al 31.12.2011; in chiusura del precedente esercizio erano pari ad € 133.

I risconti attivi non sono presenti al 31.12.2011, analogamente al precedente esercizio.

* * * * *

P A S S I V O

PATRIMONIO NETTO

Risulta essere pari a € 56.444 alla data del 31.12.2011.

Le "altre riserve" sono così costituite:

	31.12.2011	31.12.2010	Variazione
Riserva straordinaria	4.399	2.270	2.129
Riserva per arrotondamento all'unità di euro	//	1	(1)
TOTALE	4.399	2.271	2.128

Le voci del Patrimonio netto sono analiticamente indicate nelle allegate Tavole n. 5 e 6, specificandone origine, possibilità di utilizzazione e distribuibilità nonché l'eventuale avvenuta utilizzazione in esercizi precedenti.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

Altri fondi per rischi ed oneri

Gli altri fondi per rischi ed oneri sono così costituiti:

	31.12.2011	31.12.2010	Variazione
Fondo rischi "sovvenzione globale"	37.346	10.384	26.962
Fondo rischi manutenzione	6.000	4.500	1.500
Fondo rischi "CIRP"	27.000	//	27.000
TOTALE	70.346	14.884	55.462

a) Fondo rischi "rendicontazione Sovvenzione Globale"

Al 31.12.2011, ammonta ad € 37.346. Esso accoglie gli accantonamenti prudenzialmente operati in relazione al possibile riconoscimento di un importo inferiore rispetto a quanto rendicontato, con riferimento alle attività svolte in partenariato con Finpiemonte S.p.A. nell'ambito del progetto di "Sovvenzione Globale" di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 2 "Adattabilità" (€ 37.346).

La movimentazione del fondo rispetto al 31.12.2010, pari ad un incremento netto di € 26.962, è imputabile:

- a decrementi per utilizzi dell'esercizio dell'ammontare di € 2.376;
- ad incrementi per accantonamenti operati in chiusura dell'esercizio, per l'ammontare di € 29.337.

b) Fondo rischi per manutenzione cespiti in comodato d'uso

Al 31.12.2011, esso è pari ad € 6.000, e si riferisce agli accantonamenti operati in relazione ai possibili costi da sostenere per la manutenzione delle strumentazioni di cui la Società dispone a titolo di comodato.

La movimentazione del fondo rispetto al 31.12.2010 è riconducibile:

- all'integrale utilizzo degli stanziamenti in essere alla data di apertura dell'esercizio (€ 4.500);
- all'accantonamento operato in chiusura dell'esercizio (€ 6.000).

c) Fondo oneri "Fondazione CIRP"

Al 31.12.2011, esso è pari ad € 27.000, ed è costituito dagli accantonamenti operati in chiusura dell'esercizio in relazione ai futuri oneri da sostenere per la partecipazione all'operazione finalizzata alla realizzazione di ulteriori spazi attrezzati da destinare ad attività di ricerca e di incubazione, nell'ambito del progetto "Città della Salute e della Scienza di Torino".

TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDI-

NATO

La voce ammonta, al 31.12.2011, ad € 19.155; le movimentazioni dell'esercizio sono le seguenti:

Saldo al 31.12.2010	13.923
Accantonamenti dell'esercizio	4.752
Rivalutazioni dell'esercizio	540
Imposta sostitutiva sulla rivalutazione	(60)
Utilizzo per anticipazioni e dimissioni dipendenti	//
Saldo al 31.12.2011	19.155

DEBITI

La voce "debiti" risulta così costituita:

	31.12.2011	31.12.2010	Variazione
Debiti verso fornitori	196.226	204.389	(8.163)
Debiti tributari	38.764	14.664	24.100
Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale	14.197	8.545	5.652
Altri debiti	485.483	169.128	316.355
TOTALE	734.670	396.726	337.944

I debiti esposti in bilancio sono tutti esigibili entro l'esercizio successivo.

Debiti verso fornitori

I debiti verso fornitori, pari a € 196.226, risultano ridotti di € 8.163 rispetto al 31.12.2010.

Sono composti da debiti per fatture ricevute per € 51.668 e da debiti per fatture ed addebiti da ricevere per € 144.558.

I debiti verso fornitori si riferiscono essenzialmente ad operazioni

effettuate nell'ambito della Regione Piemonte.

Debiti tributari

I debiti tributari, presenti al 31.12.2010 per € 14.664, ammontano in chiusura dell'esercizio ad € 38.764 e sono costituiti dall'IRES (€ 12.171) e dall'IRAP (€ 5.057) correnti a saldo per il periodo di imposta 2011, da ritenute d'acconto su redditi di lavoro subordinato (€ 4.888) ed autonomo (€ 16.416) corrisposti nel mese di dicembre 2011, nonché da altre partite di minore entità (€ 232).

Debiti verso Istituti di Previdenza e sicurezza sociale

Ammontano ad € 14.197 e sono costituiti da contributi maturati al 31.12.2011 da versare agli Enti ed Istituti Previdenziali.

In particolare, essi si riferiscono, per € 3.143, a contributi dovuti su premi riconosciuti a dipendenti a valere per l'esercizio 2011, che saranno erogati nel corso dell'esercizio 2012.

La voce era presente, al 31.12.2010, per € 8.545.

Altri debiti

Il saldo della voce, che al 31.12.2010 ammontava ad € 169.128, è pari in chiusura dell'esercizio ad € 485.483, e si riferisce essenzialmente:

- a debiti verso il personale dipendente, al lordo delle ritenute fiscali, per premi riconosciuti con riferimento all'esercizio 2011, che saranno erogati nel corso dell'esercizio 2012 (€ 8.657);
- ad anticipazioni ricevute da Finpiemonte S.p.A. in relazione alle attività di *scouting* ed accompagnamento di impresa svolte nell'ambito del progetto di Sovvenzione Globale di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 2 “Adattabilità” (€ 475.374).

Tale ultima voce ammontava, al 31.12.2010, ad € 161.000. La variazione complessiva intervenuta nell'esercizio, corrispondente ad un decremento netto di € 314.374, è imputabile:

- ad un decremento di € 104.652, a seguito della intervenuta definitiva validazione delle attività svolte nel periodo Luglio 2009 – Agosto 2010;
- ad un incremento di € 419.027 in relazione alle anticipazioni percepite per le attività svolte nell'esercizio 2011.

RATEI E RISCONTI PASSIVI

I ratei passivi, iscritti in bilancio per un importo di € 15.166, si riferiscono essenzialmente ad oneri differiti per il personale per 14ma mensilità, ferie e relativi contributi (€ 15.049). Al 31.12.2010, la voce ammontava ad € 13.479.

I risconti passivi non sono presenti al 31.12.2011, analogamente al precedente esercizio.

V. ANALISI DELLE POSTE ECONOMICHE

Si forniscono alcuni cenni sulle principali voci del conto economico non commentate nell'analisi delle poste patrimoniali.

Valore della produzione

I ricavi di competenza dell'esercizio ammontano ad € 535.077, con un incremento di € 240.626, corrispondente al 82% circa, rispetto al 31.12.2010.

Essi si riferiscono:

- a prestazioni di servizi rese a favore di imprese insediate presso l'“incubatore di imprese” (€ 94.947, di cui € 10.009 per l'utilizzo

delle attrezzature scientifiche e dei laboratori siti presso i locali dell'incubatore);

- a prestazioni per attività di ricerca (misurazioni, analisi di campioni) rese a favore di imprese terze mediante l'utilizzo delle attrezzature scientifiche e dei laboratori siti presso i locali dell'incubatore (€ 15.850);
- ad attività di *scouting* e di supporto per la creazione di nuove imprese (€ 419.106), svolte in partenariato con Finpiemonte S.p.A., nell'ambito dei programmi di Sovvenzione Globale di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 1 “Adattabilità”;
- a ricavi per altre attività per € 5.175, di cui € 4.167 per prestazioni relative al progetto “ViniVeri”, con riferimento alla realizzazione di un sistema gestione avanzata del vigneto nel comparto vitivinicolo.

L'incremento rispetto al precedente esercizio è sostanzialmente riconducibile ai maggiori proventi derivanti dall'attività svolta nell'ambito dei programmi di Sovvenzione Globale.

Gli “altri ricavi” (€ 10.125) sono essenzialmente costituiti:

- da riaddebiti di costi e spese operati nei confronti di imprese incubate (€ 8.361);
- da sopravvenienze attive relative a maggiori ricavi di competenza dell'esercizio precedente (€ 1.717).

Costi della produzione

I costi della produzione sono pari ad € 549.899, e risultano incrementati di € 236.531, corrispondenti al 75% circa, rispetto al

31.12.2010.

I costi per materie prime, sussidiarie, di consumo e merci (€ 7.173), presenti nell'esercizio 2010 per € 4.500, si riferiscono essenzialmente all'acquisto di articoli di cancelleria e materiali di consumo per ufficio (€ 1.402), nonché di stampati e materiali per comunicazione (€ 5.638).

I costi relativi ai servizi ammontano a € 368.767, con un incremento di € 171.753 rispetto all'esercizio precedente, e si riferiscono essenzialmente:

- a costi per prestazioni di servizi rese dall'Università di Torino, relative al "polo incubatore" sito in Torino – Via Quarello n. 11 (€ 29.628);
- a costi per prestazioni di servizi relativi all'utilizzo delle strumentazioni site nel "polo incubatore" di Torino – Via Quarello n. 11, rese dall'Università di Torino – Dipartimento di Chimica (€ 11.500);
- a costi per prestazioni di servizi rese dalla Scuola Universitaria Interfacoltà per le Biotecnologie (€ 24.000), relative al "polo biotech" sito in Torino – Via Nizza n. 52;
- a compensi per prestazioni di consulenza relative all'attività svolta nell'ambito dei programmi di Sovvenzione Globale (€ 100.603);
- a compensi per prestazioni occasionali (€ 33.080), principalmente relative ad attività di accompagnamento di impresa nell'ambito dei programmi di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 1 "Adattabilità" (€ 19.700), e ad attività di supporto ed assistenza relative alla

- gestione dei laboratori e delle strumentazioni (€ 10.880);
- a compensi corrisposti a collaboratori a progetto (€ 104.690) e stagisti (€ 2.200), e relativi contributi previdenziali (€ 18.476);
 - a spese per servizi telefonici ed internet (€ 4.647);
 - a servizi amministrativi (€ 14.739);
 - a costi di manutenzione (€ 14.897, al netto dell'utilizzo, per € 4.500, del fondo rischi stanziato in chiusura del precedente esercizio);
 - a costi per la partecipazione a fiere e congressi (€ 10.307).

L'aumento rispetto al precedente esercizio è da porre essenzialmente in correlazione all'incremento dell'attività svolta nell'ambito dei programmi di Sovvenzione Globale.

Il costo del lavoro, compreso lo stanziamento del fondo trattamento di fine rapporto, è stato pari a € 98.288; al 31.12.2010, esso ammontava ad € 89.784. Esso comprende i costi relativi al riconoscimento di un premio ai dipendenti dell'ammontare di complessivi € 11.800 (€ 8.657 a titolo di retribuzioni ed € 3.143 a titolo di oneri sociali).

Gli accantonamenti per rischi (€ 62.337) si riferiscono al fondo "rendicontazione Sovvenzione Globale" (€ 29.337), al fondo per manutenzione dei cespiti in comodato d'uso (€ 6.000) ed al fondo oneri futuri relativi alla operazione "Fondazione CIRP" (€ 27.000).

Gli oneri diversi di gestione (€ 8.751, con un incremento di € 6.015 rispetto al 2010) comprendono principalmente imposte, tasse e diritti (€ 929), spese di viaggio (€ 4.651), rimborsi chilometrici (€ 402) e di altre spese (€ 1.216) a dipendenti, spese di rappresentanza (€ 824), spese

postali, per corrieri e per valori bollati (€ 292).

Proventi ed oneri finanziari

I proventi finanziari sono costituiti da interessi attivi maturati su c/c bancari (€ 13).

Gli oneri finanziari (€ 992) sono costituiti da oneri e spese per la tenuta del conto corrente bancario (€ 846) e da interessi passivi su liquidazioni IVA trimestrali (€ 146).

Proventi ed oneri straordinari

I proventi straordinari (€ 29.554) sono costituiti da sopravvenienze attive, essenzialmente riconducibili alla rettifica, da parte dell'Università degli Studi di Torino, degli importi addebitati a titolo di spese per *utilities* con riferimento agli esercizi 2007-2010 (€ 29.547).

Gli oneri straordinari sono costituiti da sopravvenienze passive (€ 5.571).

Imposte sul reddito dell'esercizio

La composizione delle imposte sul reddito dell'esercizio, esposte in bilancio per € 17.596, è la seguente:

	31.12.2011	31.12.2010
IRES corrente	22.634	9.013
IRAP corrente	12.960	7.843
<i>Imposte correnti dell'esercizio</i>	<i>35.594</i>	<i>16.856</i>
Imposte anticipate	(17.998)	(5.040)
Imposte differite	//	//
<i>Imposte anticipate e differite dell'esercizio</i>	<i>(17.998)</i>	<i>(5.040)</i>
Totale imposte sul reddito dell'esercizio	17.596	11.816

Si segnala che la differenza tra l'aliquota effettiva derivante dal rapporto tra le imposte sul reddito dell'esercizio ed il risultato prima delle imposte (circa 96%), e la corrispondente aliquota teorica (31,4%), è essenzialmente dovuta alla differente base imponibile ai fini IRES rispetto a quella ai fini IRAP (indeducibilità del costo del lavoro e degli interessi passivi), nonché alle differenze tra reddito imponibile e risultato d'esercizio.

VI. ALTRE INFORMAZIONI

Informazioni richieste dall'art. 2428, n. 3 e 4, Cod. Civ.

Non sussiste alcuna informazione da segnalare in merito.

Informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1, n. 22-bis, Cod. Civ.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 22-bis Cod. Civ., di seguito si riepilogano le informazioni relative ai rapporti ed alle operazioni realizzate con le parti correlate Finpiemonte S.p.A., Università di Torino, Provincia di Torino e Città di Torino.

Finpiemonte S.p.A.	
Crediti al 31.12.2011 (progetto Sovvenzione Globale)	498.440
Debiti per anticipaz. ricevute al 31.12.2011 (progetto Sovvenzione Globale)	475.374
Proventi (progetto Sovvenzione Globale)	419.106
Università degli Studi di Torino	
Debiti al 31.12.2011 per addebiti ricevuti	48.190
Debiti al 31.12.2011 per addebiti da ricevere	109.821
Costi per prestazioni di servizi ("polo incubatore", "polo biotech", servizi alle strumentazioni, servizi telefonici)	65.128
Sopravvenienze attive (rettifiche di addebiti di esercizi precedenti)	29.554

Provincia di Torino
Nessun rapporto da segnalare
Città di Torino
Nessun rapporto da segnalare

Si segnala che, tra i rapporti economici e patrimoniali intercorsi con l'Università di Torino, sono inclusi quelli relativi alla Scuola Universitaria Interfacoltà per le Biotecnologie.

Informazioni richieste dall'art. 2427, comma 1, n. 22-ter, Cod. Civ.

Ai sensi dell'art. 2427, comma 1, n. 23-bis Cod. Civ., si segnala che, in chiusura dell'esercizio, risultano in essere:

- una convenzione sottoscritta in data 24/10/2006 con il Socio Università degli Studi di Torino, avente ad oggetto l'affidamento alla Società della gestione delle attività di incubazione di imprese da svolgersi nelle sedi di Via Quarello n. 11/A – Torino, già sede dei laboratori didattici della Facoltà di Scienze M.F.N., e di Via Nizza n. 52 – Torino, sede della Scuola Universitaria Interfacoltà di Biotecnologie;
- un accordo di partenariato sottoscritto in data 29/07/2009, e prorogato in data 17/12/2010, con il Socio Finpiemonte S.p.A., avente ad oggetto l'affidamento alla Società di attività di *scouting* ed accompagnamento di impresa da svolgersi nell'ambito dei programmi di cui al POR FSE 2007-2013 – Asse 2 “Adattabilità”, come specificati dalla Regione Piemonte mediante la D.G.R. n. 41-11445 del 18/05/2009 con riferimento alla Azione 5 - “*Creazione di imprese innovative spin-off della ricerca pubblica*”. Come in

precedenza segnalato, il termine di scadenza di detto accordo coincide con la data di chiusura dell'esercizio; alla data di redazione del bilancio, sono in corso le negoziazioni finalizzate ad addivenire al rinnovo anche per il biennio 2012-2013.

Compensi ai componenti l'organo amministrativo

Non è stato deliberato alcun compenso a favore dei componenti l'organo amministrativo.

Consistenza dei dipendenti

La consistenza dei dipendenti della società al 31.12.2011 è esposta nella tabella di seguito riportata.

	31.12.2011	31.12.2010
Impiegati	2	2
TOTALE	2	2

VII. PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Signori Soci,

si sottopone alla Vostra approvazione la seguente:

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

L'assemblea ordinaria della Società per la gestione dell'incubatore di imprese e il trasferimento tecnologico dell'Università degli Studi di Torino – 2I3T S. C. a r. l., visti i risultati dell'esercizio chiuso al 31.12.2011

DELIBERA

di approvare il bilancio al 31.12.2011, in ogni sua parte e nel complesso, nonché la destinazione dell'utile netto dell'esercizio di € 711, corrispondente ad € 710,79, come segue:

€ 36,00 pari al 5%, alla riserva legale;

€ 674,79 pari al residuo, alla riserva straordinaria.

Signori Soci,

siete altresì chiamati a nominare i nuovi componenti il Consiglio di Amministrazione. Vogliate provvedere in merito.

IL PRESIDENTE

(Prof. Silvio Aime)

TAVOLA 1
MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Voce	Bilancio al 31/12/2010				
	Costo 1	Rivalutaz. 2	Ammort. 3	Svalutaz. 4	Netto cont. 5=1+2-3-4
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>					
Costi di impianto e di ampliamento	4.884	-	4.884		-
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità					
Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno					
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili					
Avviamento					
Immobilizzazioni in corso e acconti					
Altre	4.470	-	2.980		1.490
TOTALE	9.354	-	7.864	-	1.490

Voce	Movimenti dell'esercizio							
	Acquisizione 6	Riclassific. 7	Alienazioni			Rivalutaz. 11	Ammortam. 12	Svalutaz. 13
			Costo 8	Rivalutaz. 9	Ammortam. 10			
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>								
Costi di impianto e di ampliamento								
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità								
Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno								
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili								
Avviamento								
Immobilizzazioni in corso e acconti								
Altre							1.490	
TOTALE	-	-	-	-	-	-	1.490	

Voce	Bilancio al 31/12/2011				
	Costo 14=1+6+7-8	Rivalutaz. 15=2-9-11	Ammort. 16=3-10+12	Svalutaz. 17=4+13	Netto cont. 18=14+15-16-17
<u>Immobilizzazioni immateriali</u>					
Costi di impianto e di ampliamento	4.884	-	4.884	-	-
Costi di ricerca, di sviluppo e di pubblicità					
Diritti di brevetto industriale e di utilizzazione delle opere dell'ingegno					
Concessioni, licenze, marchi e diritti simili					
Avviamento					
Immobilizzazioni in corso e acconti					
Altre	4.470	-	4.470	-	-
TOTALE	9.354	-	9.354	-	-

TAVOLA 2
MOVIMENTI DELLE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Voce	Bilancio al 31/12/2010				
	Costo 1	Rivalutaz. 2	Ammort. 3	Svalutaz. 4	Netto cont. 5=1+2-3-4
<u>Immobilizzazioni materiali</u>					
Terreni					-
Fabbricati					-
Impianti e macchinario					-
Attrezzature industriali e commerciali					-
Altri beni	7.486		4.264		3.222
Immobilizzazioni in corso e acconti					-
TOTALE	7.486	-	4.264	-	3.222

Voce	Movimenti dell'esercizio							
	Acquisizione 6	Riclassific. 7	Alienazioni			Rivalutaz. 11	Ammortam. 12	Svalutaz. 13
			Costo 8	Rivalutaz. 9	Ammortam. 10			
<u>Immobilizzazioni materiali</u>								
Terreni								
Fabbricati								
Impianti e macchinario								
Attrezzature industriali e commerciali								
Altri beni	136						2.556	
Immobilizzazioni in corso e acconti								
TOTALE	136	-	-	-	-	-	2.556	-

Voce	Bilancio al 31/12/2011				
	Costo 14=1+6+7-8	Rivalutaz. 15=2-9-11	Ammort. 16=3-10+12	Svalutaz. 17=4+13	Netto cont. 18=14+15-16-17
<u>Immobilizzazioni materiali</u>					
Terreni					
Fabbricati					
Impianti e macchinario					
Attrezzature industriali e commerciali					
Altri beni	7.622		6.820		802
Immobilizzazioni in corso e acconti					
TOTALE	7.622	-	6.820	-	802

**TAVOLA 3
VARIAZIONI NELLA CONSISTENZA DELLA VOCE CREDITI**

VOCE	Al 31/12/2010			Movimenti dell'esercizio				Al 31/12/2011		
	Valore nominale	Rettifiche di valore	Valore di bilancio	Valore nominale Incrementi (+) Decrementi (-)	Rettifiche di valore		Valore nominale	Rettifiche di valore	Valore di bilancio	
					Incrementi	Decrementi				
Crediti verso clienti	123.187	540	122.647	(2.800)	537	-	120.387	1.077	119.310	
Crediti tributari	4.754	-	4.754	(2.814)	-	-	1.940	-	1.940	
Imposte anticipate	7.970	-	7.970	17.998	-	-	25.968	-	25.968	
Crediti verso altri	244.368	-	244.368	262.635	-	-	507.003	-	507.003	
Totale	380.279	540	379.739	275.019	537	-	655.298	1.077	654.221	

TAVOLA 5
VARIAZIONE DELLA CONSISTENZA DEL PATRIMONIO NETTO (ai sensi art. 2427 n.4 Cod. Civ.)

	Capitale	Riserva da soprapprezzo azioni	Riserve di rivalutazione	Riserva legale	Riserve statutarie	Riserva per azioni proprie in portafoglio	Altre riserve	Utili (Perdite) portati a nuovo	Utile (Perdita) dell'esercizio	Totale
Al 31.12.2008	50.000	-	-	595	-	-	1	(9.628)	2.144	43.112
Destinazione dell'utile di esercizio come da delibera assemblea del 30 aprile 2009: - accantonamento a riserva - utilizzo a copertura perdite				107				2.037	(107) (2.037)	- -
Riserva per arrotond. all'unità di euro							(1)			(1)
Utile d'esercizio								10.380		10.380
Al 31.12.2009	50.000	-	-	702	-	-	-	(7.591)	10.380	53.491
Destinazione dell'utile di esercizio come da delibera assemblea del 26 aprile 2010: - accantonamento a riserva - utilizzo a copertura perdite				519			2.270	7.591	(2.789) (7.591)	- -
Utile d'esercizio									2.242	2.242
Al 31.12.2010	50.000	-	-	1.221	-	-	2.270	-	2.242	55.733
Destinazione dell'utile di esercizio come da delibera assemblea del 12 aprile 2011: - accantonamento a riserva				113			2.129		(2.242)	-
Utile d'esercizio									711	711
Al 31.12.2011	50.000	-	-	1.334	-	-	4.399	-	711	56.444

TAVOLA 6**ORIGINE, DISPONIBILITA' E DISTRIBUIBILITA' DELLE VOCI DI PATRIMONIO NETTO**

(ai sensi art.2427 n.7-bis Cod.Civ.)

Natura	Importo	Possibilità di utilizzazione	Quota disponibile
Capitale	50.000		
Riserve di capitale			
Riserve di rivalutazione	-		
Altre riserve	-		
Riserve di utili			
Riserva legale	1.334	B	
Altre riserve	4.399		
- <i>Riserva straordinaria</i>	4.399	A , B , C	4.399
- <i>Riserva per arrotondamento unità di euro</i>	-		-
TOTALE			4.399
Quota non distribuibile:			-
- <i>Ammontare costi pluriennali non ancora ammortizzati ex art. 2426, n. 5 c.c.</i>			-
Residua quota distribuibile			-

Composizione del Capitale Sociale	50.000
Sottoscrizioni e versamenti soci	50.000

Legenda

A: per aumento di capitale; B: per copertura perdite; C: per distribuzione ai soci